

ROCA, s.r.o.

Realitná kancelária ponúka nehnuteľnosti na východnom Slovensku

5 apartmánov v centre mesta Košice Predaj / Cena 590.000,00 €

Číslo ponuky: / Lokalita: Košice, Staré Mesto

<https://www.domnaslovensku.sk/ponuka-nehnutelnosti/5-apartmanov-v-centre-mesta-kosice/>



Majiteľ ponúka predaj iba vcelku.

Umiestnenie: Košice - centrum, ul. Mäsiarska, obytný dom postavený na vlastnom pozemku s rozlohou 425 m².

Časť pozemku je zastavaná, časť tvorí uzatvorený dvor.

Vlastník: 1 súkromná osoba, nehnuteľnosti nezaťažené žiadnymi ťarchami ani vecnými bremenami.

Využitie: na výhodný komerčný krátkodobý a dlhodobý prenájom, na vlastné trvalé bývanie alebo podnikanie, prípadne kombináciu týchto možností.

Priestory sú kompletne zariadené, prenájom je možné naviazať na existujúcu klientelu, ktorá už v minulosti ubytovacie služby terajšieho majiteľa využívala.

Popis: ponuka pozostáva z 5 samostatných jednotiek, s celkovou plochou 226 m². Tehlový 3-podlažný bytový dom. Ku každej jednotke prináleží spoluvlastnícky podiel na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a príslušenstve a pozemku.

Siete: mestský vodovod a kanalizácia, elektrická energia, nezávislé plynové vykurovanie a ohrevom TUV.

Všetky bližšie informácie Vám radi poskytneme pri osobnom rokovaní.

