

ROCA, s.r.o.

Realitná kancelária ponúka nehnuteľnosti na východnom Slovensku

Areál Košice - centrum Stará Sladovňa Predaj / Cena 10.000.000,00 €

Číslo ponuky: 433b / Lokalita: známy košický areál pri Steel Aréne

<https://www.domnaslovensku.sk/ponuka-nehnutelnosti/areal-kosice-centrum-stara-sladovna/>



Areál ponúknutý ku kúpe je vhodný pre skúseného investora, ktorý patrične ocení a dokáže využiť obrovský potenciál tejto jedinečnej nehnuteľnosti, právom vyhlásenej za národnú kultúrnu pamiatku. (Možnosť čerpania dotácie na obnovu NKP.)

Detaily

rozloha pozemku

- 7 980 m².

charakter objektu

- tehlová 5 až 7 podlažná budova tvaru U s vnútorným nádvorím a rozsiahlymi podzemnými katakombami siahajúcimi až do svahu za budovou.

stav objektu

- veľmi dobrý, po rekonštrukcii.

využitie

- toho času v prevádzke ako polyfunkčný objekt s rôznymi prevádzkami a kancelárskymi priestormi. Možnosť využitia aj na ubytovacie zariadenie.

forma vlastníctva

- osobné, nehnuteľnosť bez tiarch.

