

ROCA, s.r.o.

Realitná kancelária ponúka nehnuteľnosti na východnom Slovensku

Byt dvojizbový Košice - Terasa - **Rezervované** Predaj / Cena dohodou

Číslo ponuky: 1068 / Lokalita: Košice-Západ, Mikovíniho

<https://www.domnaslovensku.sk/ponuka-nehnutelnosti/byt-dvojizbovy-kosice-terasa/>



Exkluzívne iba u nás

Svetlý, čistý byt po rekonštrukcii, za výbornú cenu, okamžite k nastáhovaniu. Zmena dispozície optimálne využíva plochu bytu a byt prevzdušnila.

umiestnenie: vyvýšené prízemie 3 poschodového bytového domu na ul. Mikovíniho, orientácia SZ-JV.

Vlastníctvo: osobné, 1 vlastník, bez tiarch.

Podiel na pozemku: odkúpený.

Celková podlahová plocha: 54,5 m²

Dispozícia: zádverie, priestranná chodba prepojená s kuchyňou, 2 neprechodové izby, kúpeľňa, samostatné WC, pivnica 6m².

Stav a úpravy bytu: kompletná rekonštrukcia

Voda a TUV: merače spotreby.

Elektrická energia: menené rozvody, 230 V.

Plyn: privedený.

TV signál a internet: Antik, ale aj iné možnosti.

Mesačné náklady správca : cca 100,-€ /mesiac

Stav a úpravy bytového domu: zateplené obvodové múry, strop pivnice aj strecha, menené stúpačky. Veľmi čistý, tichý, udržiavaný vchod, slušní susedia.

Parkovisko: pred domom.

K dispozícii: ihneď.

Výhody:

- výborná cena,
- žiadne ťarchy, jednoduché riešenie hypotéky,
- pokojná lokalita

