

ROCA, s.r.o.

Realitná kancelária ponúka nehnuteľnosti na východnom Slovensku

Byt na bývanie aj na výhodné prenajímanie Košice- JUH Predaj / Cena 87.500,00 €

Číslo ponuky: 973 / Lokalita: Košice - Juh, Rastislavova

<https://www.domnaslovensku.sk/ponuka-nehnutelnosti/byt-na-byvanie-aj-na-vyhodne-prenajimanie-kosice-juh/>



Ak hľadáte vlastné bývanie oceníte, že sa byt nachádza blízko centra, v lokalite s kompletnou občianskou vybavenosťou, spojenie so všetkými časťami mesta je veľmi dobré, mesačné náklady sú prijateľné = 136,-€/2 osoby a blízko domu je väčšie parkovisko.

Ak hľadáte investičnú nehnuteľnosť s dobrou návratnosťou tento byt je dobrou voľbou. Blízkosť fakultnej nemocnice zaručuje vysoký záujem o prenájom tohto bytu.

umiestnenie: prízemie 4.posch. tehlového domu bez výťahu na ulici Rastislavova, orientácia V-Z.

Vlastníctvo: osobné 1 vlastník.

Celková podlahová plocha: 52 m².

Dispozícia: viď priložený pôdorys.

Stav a úpravy bytu: plastové okná, čiastočne výmena elektr.rozvodov, menená sanita, dlažba, obklady, podlahy, atypická kuchynská linka.

Voda a TÚV: merače spotreby SV a TÚV.

Elektrická energia: 230 V.

Plyn: v bytovom dome je, v byte je odpojený.

TV signál a internet: Antik, ale aj iné možnosti napojenia.

Stav a úpravy bytového domu: čistá udržiavaná brána, schválená rekonštrukcia spoločných priestorov a zeteplenie domu.

Mesašné náklady sa už nebudú zvyšovať.

K dispozícii: byt je voľný ihneď.

Detaily

umiestnenie

- prízemie 4.posch. tehlového domu bez výťahu na ulici Rastislavova, orientácia V-Z

vlastníctvo

- osobné 1 vlastník

Celková podlahová plocha

- 52 m²

Dispozícia

- vid' priložený pôdorys

Stav a úpravy bytu

- plastové okná, čiastočne výmena elektr.rozvodov, menená sanita, dlažba, obklady, podlahy, atypická kuchynská linka

Voda a TÚV

- merače spotreby SV a TÚV

Elektrická energia

- 230 V

Plyn

- v bytovom dome je, v byte je odpojený

TV signál a internet

- Antik, ale aj iné možnosti napojenia

Stav a úpravy bytového domu

- čistá udržiavaná brána, schválená rekonštrukcia spoločných priestorov a zeteplenie domu