

ROCA, s.r.o.

Realitná kancelária ponúka nehnuteľnosti na východnom Slovensku

Chata Čana - prerušená ponuka Predaj / Cena dohodou

Číslo ponuky: 895 / Lokalita: Malá Čaňa

<https://www.domnaslovensku.sk/ponuka-nehnutelnosti/chata-cana/>



Nová drevená chata na vyvýšenej základovej doske, postavená na vlastnom oplotenom, udržiavanom pozemku. Ponúkame vrátane kompletného zariadenia.

Chata je skolaudovaná, má pridelené súpisné číslo.

Detaily

Využitie

- rekreácia, záhradkárčenie. Neďaleko vedie oblúbená cyklotrasa, čaňanské jazerá sú výborným miestom na rybárčenie. Na halový futbal, hádzanú, florbal, basketbal či volejbal je k dispozícii obecná športová hala. Pre tých, čo majú radi prechádzky je tu pravý breh rieky Hornád a prírodná rezervácia „Budov kút“.

Umiestnenie

- intravilán obce, okrajová chatová časť, neďaleko jazera Geča. Viaceré okolité chaty sú celoročne obývané. Slušné, tiché prostredie.

Typ a stav chaty

- jednopodlažná drevená sendvičová stavba (zateplená), sedlová lakoplastová strecha, drevené okenice.

Dispozičné riešenie

- 1 obývacia miestnosť s kuchynským kútom, krytá terasa.

Vedľajšie stavby

-
- studňa, murované ohnisko, oplatenie, drevená kôlňa, suché nové WC.

Kúrenie

- elektrický konvektor.

Voda

- vlastná studňa, voda privedená do chaty.

Odpad

- trativodom z chaty + suché nové WC.

Elektrika

- 220/400 V, revízna správa k dispozícii.

Plyn

- nie

Okolie a vybavenosť

- Supermarkety Tesco a COOP Jednota cca 10 min pešo.

Dostuposť

- vlakové a autobusové spojenie s Košicami.