

ROCA, s.r.o.

Realitná kancelária ponúka nehnuteľnosti na východnom Slovensku

Komerčný pozemok KE - Jazero, za NC Tesco Predaj / Cena 43,00 € /m²

Číslo ponuky: 506 / Lokalita: Košice - Sídliisko Jazero, okraj komerčenej zóny, pri mlyne

<https://www.domnaslovensku.sk/ponuka-nehnutelnosti/komercny-pozemok-ke-jazero-za-nc-tesco/>



Dobrá poloha, dobrá cena.

Detaily

Umiestnenie

- za nákupným centrom Tesco, vedľa mlyna, prístupová cesta z dvoch strán.

rozloha a využitie pozemku

- 1 132 m², cca 87 m x 13 m, + spoluvlastnícky podiel na ceste. (na priloženej mape vyznačený hnedou.)

využitie

- platným územným plánom určené na ľahkú výrobu, sklady, obchody a iné služby.

forma vlastníctva

- osobné, bez tiarch a vecných bremien.

charakter a ohraničenie

- rovina, vytýčenie v teréne geodetom, neoplotený.

siete

- všetky siete blízko pozemku, vyjadrenia distribútorov k nahliadnutiu v kancelárii.

okolie a dostupnosť

-
- nákupné centrum, priemyselný výrobný areál, sklady, železničná trať, veľkokapacitné parkovisko, obytné domy - sídlisko 600 m.

výhody

- dobrá cena,
- zaradené v platnom územnom pláne,
- okraj frekventovanej lokality s tendenciou ďalšieho postupného rozširovania tejto zóny o nové objekty.