

ROCA, s.r.o.

Realitná kancelária ponúka nehnuteľnosti na východnom Slovensku

Nájom komerčných priestorov Košice - JUH, Skladná Prenájom / Cena 700,00 € /mesiac

Číslo ponuky: 656c / Lokalita:

<https://www.domnaslovensku.sk/ponuka-nehnutelnosti/najom-komercnych-priestorov-kosice-juh-skladna/>



V polozapustenom suteréne malej, tehlovej budovy po kompletnej rekonštrukcii sú k dispozícii do nájmu priestory.

Stav: miestnosti sú vo výbornom stave, suché, teplé, po hygienickej a technickej stránke bez závad.

Využitie: kancelárie, vzorková predajňa, e-shop, ľahká výroba a podobne.

Celková rozloha: 120 m². Dispozícia: 3 veľké miestnosti = 40, 30 a 21 m² + zázemie - WC, kuchynka, sklady.

Cena: 700,- € /mesačne + 80,- € zálohová platba za médiá.

Priestory majú samostatné merače elektriky a vody.

Prenajímateľ nie je platcom DPH. Platby za internetové pripojenie si hradí nájomník.

4 výhody tejto ponuky:

- strategicky výhodná poloha,
- dostatok parkovacích miest na ulici,
- komorná, tichá atmosféra v budove,
- korektné podmienky nájmu.