

# ROCA, s.r.o.

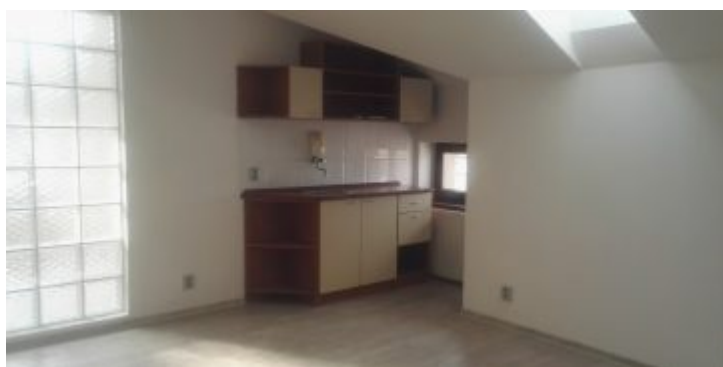
Realitná kancelária ponúka nehnuteľnosti na východnom Slovensku

## Nájom nových podkrovných priestorov Košice - JUH - **Obsadené**

### Prenájom / Cena 87,00 € /m<sup>2</sup> a rok

Číslo ponuky: 656b / Lokalita: sídla firiem, rodinné vily

<https://www.domnaslovensku.sk/ponuka-nehnutelnosti/nove-podkrovne-priestory-kosice-juh/>



### Toho času je celý priestor obsadený

Na 2.poschodí (podkrovie ) malej tehlovej budovy Vám ponúkame do prenájmu priestory po práve ukončenej kompletnej prestavbe.

V prílohe je pôdorys s podrobnejším popisom miestností.

### Možnosti prenájmu:

1/ uzatvorená budka - 3 samostatné kancelárie, hala, kuchynka, toaleta a umývadlom. celková rozloha bunky

č. 5 je 64 m<sup>2</sup>

č. 6 je 69 m<sup>2</sup>

2/ samostatne 1 -2 miestnosti o rozlohách po cca 20 m<sup>2</sup> + alikvotná časť spoločných priestorov (hala, kuchynka a toaleta).

K uvedenému nájmu sa pripočítava zálohová platba ze médiá € 12,- / m<sup>2</sup> a rok. Priestory majú samostatné merače elektriky a vody.

Platby za internetové pripojenie si hradí nájomník.

Prenajímateľ nie je platcom DPH.

---

## Detaily

---

depozit

- vo výške mesačného nájmu.