

ROCA, s.r.o.

Realitná kancelária ponúka nehnuteľnosti na východnom Slovensku

Pozemok Košice - Haniska - Jakubov dvor **Predaj / Cena 25.000,00 €**

Číslo ponuky: 954 / Lokalita: Haniska, Jakubov dvor, Košice - okolie

<https://www.domnaslovensku.sk/ponuka-nehnutelnosti/pozemok-kosice-haniska-jakubov-dvor/>



Exkluzívne iba u nás.

Ak hľadáte pekný pozemok, máme ponuku, ktorá rozhodne stojí za Vašu pozornosť.

Umiestnenie: polosamota neďaleko letiska, celoročný prístup možný dvoma príjazdovými cestami.

Využitie: na rekreáciu, prípadne alternatívne bývanie - jeden prípadne aj viac mobilných domov.

Vlastníctvo: osobné, 1 vlastník, bez tiarch.

Rozloha: 1 700 m².

Charakter: pozemok udržiavaný, rovina, komplet oplotený. Ovocné stromy - hrušky, slivky, marhule, jablone, pripravená konštrukcia na pestovanie viniče.

Siete: električka na pozemku, začaté práce na zriadení vlastnej studne. V prípade záujmu majiteľ na svoje náklady studňu dokončí.

Na betónovom základe stojí plechová stavba o rozlohe dvojgaráže.

Výhody:

- alternatívne možnosti využitia,
- pekná čistina na kraji lesa,
- v susedstve sú viaceré domy, niektoré aj trvalo obývané.
- obec zabezpečuje odvoz komunálneho odpadu a zimnú údržbu cesty.

