

# ROCA, s.r.o.

Realitná kancelária ponúka nehnuteľnosti na východnom Slovensku

## Pozemok pri hlavnom ťahu Košice - Bratislava Predaj / Cena 21,00 € /m<sup>2</sup>

Číslo ponuky: 947 / Lokalita: Košice - Šaca

<https://www.domnaslovensku.sk/ponuka-nehnutelnosti/pozemok-pri-hlavnom-tahu-kosice-bratislava/>



Umiestnenie: Košice- Šaca, smerom od mesta za mimoúrovňovou križovatkou do USS po ľavej strane cesty (viď mapa a foto).

Rozloha a charakter: 0,94 ha, šírka 31 m, rovina. Možnosť dokúpenia susednej parcely 0,5 ha šírka 13 m.

UPI: polyfunkčná zástavba, výroba, sklady, občianska vybavenosť / zeleň. Vzhľadom na prípravu komunikácie R2 je pozemok vhodný aj ako výhodná investícia (viď mapa ).

Vlastníctvo: 1 súkromná osoba, bez tiarch.

Siete: aktuálne vyjadrenia SPP, VVaK , VSD, UHA, ako aj plán NDS k dispozícii v kancelárii.

cena: 21,- €/m<sup>2</sup>.

### Detaily

---

#### Umiestnenie

- Košice- Šaca, smerom od mesta za mimoúrovňovou križovatkou do USS po ľavej strane cesty
- (viď mapa a foto)

#### Rozloha a charakter

- 
- 0,94 ha, šírka 31 m, rovina. Možnosť dokúpenia susednej parcely 0,5 ha šírka 13 m

UPI

- polyfunkčná zástavba, výroba, sklady, občianska vybavenosť / zeleň. Vzhľadom na prípravu komunikácie R2 je pozemok vhodný aj ako výhodná investícia (viď mapa )

siete

- aktuálne vyjadrenia SPP, VVaK , VSD, UHA, ako aj plán NDS k dispozícii v kancelárii