

# ROCA, s.r.o.

Realitná kancelária ponúka nehnuteľnosti na východnom Slovensku

## Rodinný dom s pekným pozemkom Košice - Pereš Predaj / Cena 213.000,00 €

Číslo ponuky: 806 / Lokalita: známa okrajová štvrť rodinných domov

<https://www.domnaslovensku.sk/ponuka-nehnutelnosti/rodinny-dom-s-peknym-pozemkom-kosice-peres/>



Dom po rekonštrukcii udržiavaný slnečný pozemok.

### Detaily

---

#### Využitie

- na komfortné rodinné bývanie

#### forma vlastníctva

- osobné, 1 vlastník, bez tiarch.

#### typ a stav domu

- jednopodlažná tehlová stavba s plochou plechovou strechou, čiastočne podpivničený.

#### dispozičné riešenie

- vstupná hala, kuchyňa s jedálňou, chodba, 3 izby, kúpeľňa s WC, komora.

#### zastavaná / užitková plocha

- 80 m<sup>2</sup> / 90 m<sup>2</sup>

#### rozloha a charakter pozemku

- 15 árov, oplotený, upravená záhrada.

#### kúrenie

- plynový kotol, radiátori. Nové rozvody.

voda

- mestská, ohrev teplej plynovým kotlom, nové rozvody.

odpad

- mestská kanalizácia, nové potrubie.

elektrika

- 220/ 380 V, nové rozvody.

plyn

- privedený, nové potrubie.

dostupnosť

- MHD