

ROCA, s.r.o.

Realitná kancelária ponúka nehnuteľnosti na východnom Slovensku

Stavebný pozemok na RD obec Kysak Predaj / Cena 66.500,00 €

Číslo ponuky: 1040 / Lokalita: Kysak, Košice-okolie

<https://www.domnaslovensku.sk/ponuka-nehnutelnosti/stavebny-pozemok-na-rd-obec-kysak/>



Exkluzívne iba u nás

Obec Kysak leží v krásnom údolí, obklopená pohorím Čierna hora. Má kompletnú občiansku vybavenosť vrátane MŠ, ZŠ, zdravotného strediska, pošty, obchodov, viacerých športových a kultúrnych klubov.

Má veľmi dobré spojenie vlakové aj autobusové do Košíc 23 km a Prešova 23 km.

Umiestnenie: okrajová štvrť obce s novou zástavbou rodinných domov.

Využitie: v zmysle platného územného plánu na rodinný dom. Parcely tvoriace prístup k pozemku sú už vo vlastníctve obce, vysporiadané.

Vlastníctvo: osobné, 1 vlastník, bez tiarch.

Rozloha: 453 m², šírka 12 m, rovina. (zabezpečené vytýčenie v teréne).

Siete: el. rozvodová skrinka + optický kábel už na pozemku. Vybudované verejné osvetlenie.

Vodovod, kanalizácia, plynová prípojka, asphaltová komunikácia = spoločný projekt pod záštitou obce. Predbežný rozpočet vypracovaný obcou k nahliadnutiu.

Výhody:

- Krásna okolitá príroda,
- Možnosť čerpania hypoúveru,
- Vysporiadané prístupové komunikácie.
- Dobrá dostupnosť, čistá, kludná lokalita

