

# ROCA, s.r.o.

Realitná kancelária ponúka nehnuteľnosti na východnom Slovensku

## Vlastný obchod či výhodná investícia Košice - centrum Predaj / Cena 115.000,00 €

Číslo ponuky: 240e / Lokalita: Mäsiarska ulica, Košice - Staré mesto

<https://www.domnaslovensku.sk/ponuka-nehnutelnosti/vlastny-obchod-ci-vyhodna-investicia-kosice-centrum/>



Výhodná kúpa nebytového priestoru, lukratívna poloha, všestranné využitie.

Umiestnenie: ul. Mäsiarska (viď mapa )

Využitie: Priestor je možné využívať na vlastné podnikanie, prípadne výhodne prenajímať na obchod, služby, kancelárie, sídlo firmy, súkromnú ambulanciu.

Toho času je priestor v ekonomickom nájme.

Popis: prízemie polyfunkčnej tehlovej budovy, výklad a vstup priamo z chodníka. Celý dom prešiel kompletnou rekonštrukciou v roku 2010.

Dispozícia:(viď pôdorys s označením čísla miestnosti)

1/ predná miestnosť

4/ zadná miestnosť s oknom do dvora

3/ príručný sklad

5/ toaleta

Celková rozloha: 67 m<sup>2</sup>.

Siete: električka, mestský vodovod, kanalizácia, nezávislé kúrenie elektrickými konvektormi, samostatné merače spotreby.

Cena: 115 000,- €

Vlastník: súkromná osoba, nehnuteľnosť bez tiarch.

