

# ROCA, s.r.o.

Realitná kancelária ponúka nehnuteľnosti na východnom Slovensku

## Seseh Ocean Breeze BALI Predaj / Cena dohodou

Číslo ponuky: 1118a / Lokalita: Bali

<https://www.domnaslovensku.sk/ponuka-nehnutelnosti/seseh-ocean-breeze-bali/>



Developerský projekt na západnom pobreží Bali SESEH OCEAN BREEZE  
Tvorí ho komplex piatich luxusných vil s bazénmi a záhradami.

Obytná plocha vily: 350 m<sup>2</sup> (tri podlažia)

Veľkosť bazéna: 21 m<sup>2</sup> obklopený súkromnou upravenou záhradou.

Vybavenie: zariadené - koncept „na kľúč“

Dispozícia: denná časť + 3 spálne a príslušenstvo. Strešná terasa stvorená na relax či posedenie pod hviezdami.

Vybrúsená moderná architektúra, jednoduchosť, komfort, elegancia, čisté línie, jemné tóny a otvorené dispozície umožňujúce okolitej prírode plynule prechádzať do obytných priestorov vily.

Prémiové materiály: mramor, kameň a drevo.

Pozemok: 400 m<sup>2</sup>. 30 ročný nájom garantovaný investorom.

Seseh Ocean Breeze predstavuje vzácnu príležitosť vlastniť modernú rezidenciu na pokojnom západnom pobreží Bali.

Projekt sa nachádza medzi oblasťami Seseh a Pererenan, len pár krokov od pláže.

Dokonale spája pokoj prímorského života s blízkosťou pulzujúceho životného štýlu v Canggu.

Bol vytvorený pre tých, ktorí si cenia eleganciu a potenciál dlhodobej investície.

Stelesňuje podstatu sofistikovaného bývania na pobreží v jednej z najžiadanejších lokalít Bali

Spoločnosť Property Management zabezpečuje kompletný servis a to nad rámec štandardných služieb, aby klientom zabezpečili, že ich investícia do nehnuteľnosti bude bezproblémovým úspechom.

Komplexný balík správy pokrýva všetko od marketingu, prenájmu a distribúcie až po precízne účtovníctvo, administratívu, inšpekcie a podrobné mesačné reporty.

---

☐ Nadštandardné upratovacie služby

Zažite stelesnenie starostlivosti s prémiovými upratovacími službami, ktoré vašej nehnuteľnosti dodajú kvalitu 5-hviezdičkového hotela. Dokonalá čistota a zmysel pre detail zaručia, že vaša nehnuteľnosť bude vždy pripravená privítať hostí.

☐ Profesionálny tím údržby

Skúsený a profesionálny tím údržby sa venuje zachovaniu pôvodného stavu vašej nehnuteľnosti. Od rutinných kontrol až po urgentné opravy – o vás a vašu investíciu je postarané.

☐ Mesačné inšpekcie pre váš pokoj v duši

V časoch, keď je cestovanie obmedzené, získajte plnú kontrolu nad svojím majetkom vďaka službe mesačných inšpekcií. Poskytované sú podrobné správy, vďaka ktorým budete informovaní o stave vašej nehnuteľnosti a jej zabezpečení aj na diaľku.

☐ Dohľad 24/7

Bezpečnosť vašej nehnuteľnosti je tu prioritou. Strážnici sú vyškolení poskytovať ostražitú a efektívnu ochranu. Majte svoj domov pod dohľadom vďaka prepojeným bezpečnostným kamerám. Či už ste blízko alebo ďaleko, môžete monitorovať okolie a zaistiť tak bezpečnosť a ochranu svojho majetku.

Podrobné informácie vrátane cenníka Vám radi poskytneme na vyžiadanie. Nech sa páči, kontaktujte nás.